

➔ Sozialdienst Soziales Wohnungsmanagement, 20-25 Std./Wo.

Eintritt per Oktober 2022 oder nach Vereinbarung, unbefristet

Das Sozialwerk der Heilsarmee Österreich zeigt Wege aus der Wohnungs- und Obdachlosigkeit. Es ermöglicht Menschen ein Leben in Würde und Selbstbestimmung, unabhängig ihrer biografischen Herkunft. Dabei sind Arbeiten auf Augenhöhe und ein respektvoller Umgang miteinander eine Selbstverständlichkeit.

Wenn Sie sich davon angesprochen fühlen, sind Sie bei der Heilsarmee richtig. Wir suchen stets engagierte Mitarbeitende, die sich mit uns für die Interessen von obdach- und wohnungslosen Menschen einsetzen. Aktuell suchen wir für das Soziale Wohnungsmanagement eine Verstärkung für den Sozialdienst.

➔ Ihre Aufgaben

- Erweiterung der Wohnkompetenzen unserer Mieter:innen
- Wohnungsbezogene Unterstützung beim Einzug
- Beratung bei Wohnungsfragen
- Anleitung im Umgang mit einer Wohnung und der Wohnungseinrichtung
- Unterstützung bei Handwerkerterminen in der Wohnung
- Vermittlung in Konfliktfällen mit anderen Mietparteien
- Intervention bei kündigungsrelevantem Verhalten
- Beschwerdemanagement
- Dokumentation und Berichtswesen
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung unserer Angebote
- Zusammenarbeit mit internen und externen Fachabteilungen und Partner:innen

➔ Ihr Anforderungsprofil

- Abgeschlossene Ausbildung im psychosozialen Bereich von Vorteil
- Gute EDV-Kenntnisse
- Beratungskompetenz
- Erfahrung im Krisenmanagement
- Teamfähigkeit und vernetztes Denken
- Lösungsorientierte und kooperative Arbeitsweise
- Hohe soziale Kompetenz
- Abgrenzungsfähigkeit
- Wertschätzender Umgang mit unseren Mieter:innen
- Freude an der Umsetzung gemeinsamer Visionen
- Erfahrung in der Arbeit mit wohnungslosen Menschen von Vorteil

➔ Unser Angebot

- Eine internationale NGO mit christlichem Hintergrund
- Eine vielseitige, verantwortungsvolle Aufgabe in einer modernen Einrichtung mit motivierten Kolleg:innen
- Flexible Arbeitszeiten (keine Nacht- und Wochenenddienste)
- Fortbildung
- Das monatliche Bruttomindestgehalt beträgt nach KV SWÖ bei 25 Std./Wo. mind. € 1.433,78 zzgl. € 132,76 SEG-Zulage und Jahreskarte Wiener Linien (Sachbezug)
- Vordienstzeiten werden bis zu 10 Jahre angerechnet

Hat Sie unsere Stellenausschreibung angesprochen?

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bis spätestens **25. September 2022** an **Frau Karin Thier**.



Soziales Wohnungsmanagement

Wir sind mit Dir.

Informieren: heilsarmee.at

Nachfragen: Roland Skowronek, Tel.: 0699 173 80 489

Bewerben: per Mail an Heilsarmee Österreich
karin.thier@heilsarmee.at